

# wij zijn wij\_land



**Kim**  
Wij\_lander: feb 2017  
M²: 54



**Vera, Benjamin, Morris  
& hond Senna**  
Wij\_lander: jan 2018  
M²: 105



**Pieter, Ineke  
& kat Monty**  
Wij\_lander: feb 2018  
M²: 104



**Mireille, katten  
Bruce & Brian**  
Wij\_lander: feb 2017  
M²: 80



**Daniël & Natalia**  
Wij\_lander: feb 2017  
M²: 115



**Kathrin,  
Adam & Jaden**  
Wij\_lander: sep 2017  
M²: 74



**Dineke & Constance**  
Wij\_lander: mrt 2018  
M²: 105



**Ward & Gerdien**  
Wij\_lander: aug 2018  
M²: 105



**Alexander, Zosha,  
katten Watson & Mochi**  
Wij\_lander: okt 2018  
M²: 104



**Bregtje & Milan**  
Wij\_lander: aug 2018  
M²: 51

# wij\_land

Geïnteresseerd?

Kom naar onze info meeting en geef je op  
via: [wijlandamsterdam@gmail.com](mailto:wijlandamsterdam@gmail.com)  
of [www.woneninwijland.info](http://www.woneninwijland.info)

Partners: Space&Matter, CrowdBuilding, BreedID, 4Buildings, DGMR, Van Bekkum, Esther Roos, Triodos, Provincie Noord-Holland, Horlings Nexia, Stijl Advocaten, Hartman en Eteck.



# wat is wij\_land?

Een **duurzaam zelfbouw initiatief** (CPO) op Centrumeiland van een groep realistische idealisten, met een grote liefde voor de stad én ruimte en natuur. En een gedeelde droom om daar **betaalbaar, bewust en sociaal** samen te leven met burens met een diverse achtergrond.

Op kavel 10-01B, aan de waterkant, ontwerpen wij een **klimaatneutraal** pand met koopwoningen voor maximaal 26 huishoudens; gezinnen, alleenstaande ouders, singles, jonge starters en senioren. We ontwikkelen twee zelf in te delen woontypologieën: het **dubbel hoge tuinhuis** en de **panorama woning**, van 51 - 250 m<sup>2</sup> (nu alleen nog woningen vanaf 100 m<sup>2</sup>).

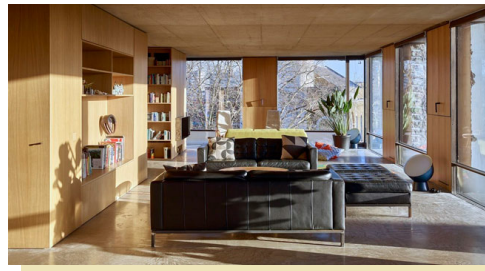
Wat maakt ons wij\_land? Wij investeren in **sociale duurzaamheid** en creëren daarom naast onze privé woningen verschillende collectieve ruimtes:

- 300 m<sup>2</sup> daktuin met zitjes
- 100 m<sup>2</sup> kas op het dak
- yoga/workshop ruimte
- ontmoetings- & werkplek
- gedeelde beneden tuin
- én gastenverblijf

Oplevering: we streven naar eind 2020



Atelier Kempe Thill, voorbeeld tuinhuis



Amin Taha, voorbeeld panorama woning



Zicht vanuit de tuin

# wij\_land's ambities

wij\_land staat voor **Diversiteit, Delen en Duurzaamheid**. En we hebben grote ambities:

1. Nieuwe woonvormen als de levensloopwoning of **'friends-houses'** binnen onze coöperatie zien te realiseren om haalbaarheid voor verschillende doelgroepen te stimuleren
2. **Klimaatneutraal** leven
3. Grijswater systeem voor **hergebruik van regenwater**



Er komt een gezamenlijke daktuin met kas

4. Gebruik van **onderhoudsarme, duurzame, natuurlijke, gebruikte en makkelijk te recyclen materialen**
5. Zo **min mogelijk CO2 uitstoot**
6. Elektrische auto's, wasmachines en gereedschap **delen**
7. **Voedselcoöperatie** opzetten om verspilling tegen te gaan
8. Oók **kleinere koopwoningen** realiseren voor starters en alleenstaanden
9. Door **schaalvergroting** alles betaalbarer maken



Zanderroth Architecten

10. Bewoners verbinden door verschillende **collectieve ruimtes** als de kas-daktuin met keuken én sauna, gedeelde binnentuin, yogazaal, klusruimte en woon/werkkamer
11. **Verbinden met de rest van de bewoners** van Centrumeiland door de tuin en bepaalde ruimtes open te stellen
12. **Sociale ondernemingen** ruimte bieden in onze commerciële plint
13. Een **no-food-waste-fridge** waar de buurt overgebleven voedsel gratis uit kan halen of in kan leggen
14. Organiseren van **buurtevenementen** als een mini foodfestival, met gerechten van onze zelf verbouwde groentes en met burens uit verschillende culturen



Balkon en pergola